



**BAREME D'HONORAIRES LES ESSARTS IMMOBILIER**

(Honoraires TTC : TVA 20%)

**TRANSACTION**

Parking ou box	1.500€
< 100.000€	6.000€
De 100.001€ à 200.000€	8.000€
De 200.001€ à 300.000€	12.000€
De 300.001€ à 400.000€	15.000€
De 400.001€ à 500.000€	20.000€
>500.001€	4%

*Principe de non cumul : L'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches.*

**LOCATION**

**Honoraires d'entremise et de négociation à la charge du bailleur :**

- 150€ TTC

**Honoraires à la location :**

- 8€ / m<sup>2</sup> à la charge du bailleur
- 8€ / m<sup>2</sup> à la charge du locataire

**Etat des lieux :**

- 3€ / m<sup>2</sup> à la charge du bailleur
- 3€ / m<sup>2</sup> à la charge du locataire

**GESTION**

- Appartement 6.60% TTC du loyer mensuel charges comprises
- Maison 6.00% TTC du loyer mensuel charges comprises

*La garantie des loyers impayés : 2.50% TTC du loyer et charges, sans limite de durée, à concurrence de 61.000€*